

銘傳大學 95 學年度轉學生招生考試

都市規劃與防災學系

7 月 26 日第三節

(第一頁共二頁)

都市規劃實習試題

(限用答案本作答)

本卷共三大題，滿分100分，作答時間80分鐘。

一、桃園縣龜山鄉公所委託您代為組織「無給職之鄉政顧問團」，請問您要邀請哪方面的“專業領域背景”之專家、學者加入(不用列名，但最多六位)。並請簡述邀請理由與目的。(20%)

二、請您草擬一般台灣之縣市《通盤檢討計畫書》的大綱內容。(20%)

三、台北市政府欲委託您規劃圖一範圍內的《都市更新計畫》，請簡述該計畫的工作項目內容?(30%); 並請繪出您的計畫設計概念說明圖(主要著重在空間機能的重組，並非產權的分配)(15%)與經過都市更新計畫後之空間配置圖(15%)。(前述兩圖均需文字說明)

■ 本案例已經過修飾，僅用以本次試題使用，與實際當地真正使用現況或未來計畫並不吻合。

■ 圖一、二之資料來源：台北市政府都市更新處(2006)《北投區2號機關用地及P20道路用地都市更新先期規劃案》。頁1-3, 2-32。台北：台北市政府都市更新處。

■ 以下六項為背景說明，供您作答參考。

(一)、圖一為台北市北投區某地區(部分為眷村)的都市更新規劃範圍；圖二為規劃範圍外的公共設施分佈圖。

(二)、範圍面積約 19,210 平方公尺；範圍內居住人口約為 600 人，人口金字塔組成偏向紡錘型；臨光明路的沿街面住戶，大多從事商業使用。

(三)、記號 A 區為過去居民的遊憩與活動空間(如，籃球場、集合場所...)

(四)、記號 B 區為眷村(產權為私人所有)，C 區為一般居民(產權為私人所有)。

(五)、記號 D 區為公園，記號 P 為空地，但目前充作居民的停車場(前述產權皆為台北市政府所有)；未標示之空白土地為道路或閒置空間。

(六)、全區屬於住三(建蔽率 45%、容積率 225%)。

銘傳大學 95 學年度轉學生招生考試

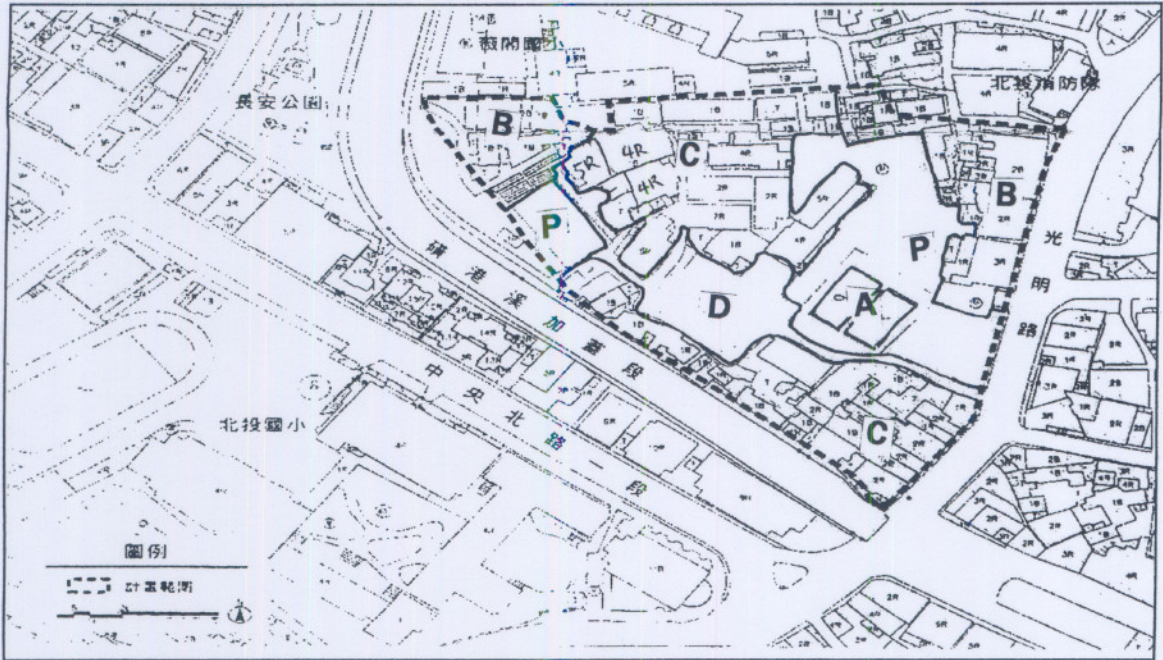
都市規劃與防災學系

7 月 26 日 第三節

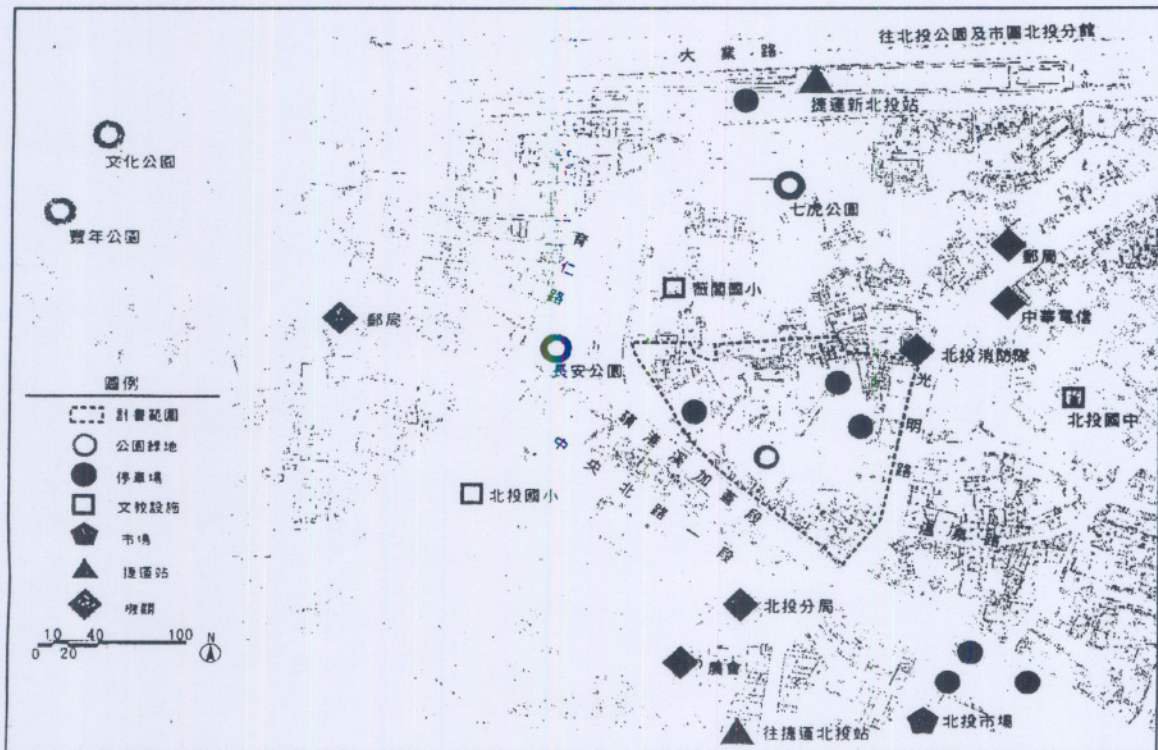
(第二頁共二頁)

都市規劃實習試題

(限用答案本作答)



圖一 案例地區之都市更新範圍示意圖



圖二 規劃範圍周邊公共設施分佈示意圖

本試題兩面印刷

